



Innkalling til årsmøte i ABF 24.03.2020

Klokken 18.00 på hotell Scandic på bystranda.

SAKSLISTE:

- Sak 1: Åpning og konstituering
- 1.1 Godkjenning av fullmakter
 - 1.2 Godkjenning av innkalling
 - 1.3 Godkjenning av saksliste
 - 1.4 Valg av møteleder og referent
- Sak 2: Årsberetning
- Sak 3: Beretning fra utvalgene
- Sak 4: Regnskap
- Sak 5: Ansvarsfrihet for styret
- Sak 6: Kontingent for 2020
- Sak 7: Innkommende forslag (se nedenfor)
- Sak 8: Budsjett
- Sak 9: Valg etter §15

Forslag til årsmøte må leveres styreleder innen Søndag 15.mars:

Rikke Natvig : post@kjeltringholmen.no
Mobil : 90850258

Forslag må inneholde:

- Beskrivelse av tiltak
- Kostnadsoverslag og ansvarlig person for gjennomføring



Innkomne forslag:

Fra styret:

1. Tidspunkt for årsmøte §11 ABF lover

Styret foreslår å endre tidspunkt fra når årsmøte skal avholdes fra innen 1 april til innen 1.juni. §11. i ABF lover endres.

Begrunnelse: Dette gir mulighet for å avholde årsmøte på holmen.

2. Utleie av hyttene

Styret ønsker å fornye fullmakt gitt på årsmøte i 2019 til å kunne leie ut hyttene til ikke medlemmer.

Eventuell utleie vil skje etter en helhetsvurdering av behov og ved ledig kapasitet. Foreningens medlemmer vil alltid ha fortrinnsrett.

Fullmakten vil gjelde for et år.

Begrunnelse: Styret har pr i dag ingen konkrete planer om å leie ut til andre en medlemmene men ønsket og ha denne muligheten for å sikre inntekt dersom utleiegraden blir lav.

3. Fiskekonkurransen

Styret foreslår at fiskekonkurransen utgår. Denne erstattes med «familiedag» som gjennomføres typisk siste helg før skolestart.

Begrunnelse: Styret vurderer at denne tradisjonen har utspilt sin rolle.

- Det er høye kostnader forbundet med arrangementet
- Det har vært relativt få deltakere.
- Torsk er fredet i vårt område

Sak 4: Regnskap med revisjonsrapport er vedlagt

Sak 6: Kontingent 2020

Styret foreslår ingen endring av kontingenten.

Sak 8: Budsjett deles ut på årsmøte.

Annet:

- Fullmakter må ha *original* signatur. Inntil 2 fullmakter per deltaker.
- Husk å melde inn kontaktinformasjon etc. til sekretær/kasserer ved endringer, herunder adresse, e-post, mobilnummer etc.



Årsmelding for ABF 2019:

Styret for 2019-2020 og andre utvalg:

Styreleder:	Richard Natvig
Nestleder:	Atle Frivold
Sekretær:	John Pedersen
Kasserer:	Monica Moen
Styremedlem:	Kjell Dag Løland
1.vara:	Gordon Natvig
2.vara:	Robert Wilhelmsen

Holmekomiteen:

Leder:	Dag Kjell Løland
Medlem:	Svein Terje Thorsen
Medlem:	Bjørn Bergsvik
Medlem:	Åse Hansen
Medlem:	Frode Lundgren

Arrangementskomiteen:

Leder:	Richard Natvig
Medlem:	Anne Beate Mørch Lykken
Medlem:	Thor Mørch
Medlem:	Linda Lundevold
Medlem:	Liv Renate Natvig

Vaktsjef: John Pedersen

Revisorer: Tore Dahlin
Turid Mørch

Valgkomité: Bjørn Natvig
Per Svein Olsen
Bård Robson



Møtevirksomhet:

- Årsmøtet for 2018 ble holdt 25.mars 2019 på seilforeningens sine lokaler. 30 stemmeberettigede tilstede + 33 fullmakter.
- Styret har holdt 8 styremøter og behandlet 78 saker.
- 1 møte med plan og bygningsetaten.

Medlemmer:

- Antall medlemmer er pr dags dato 132, hvorav 4 er æreseedlem og 12 er støttemedlem.
- Styret har tatt inn 9 nye medlemmer.
- Det er mottatt 19 utmeldinger i året som har gått, og ett medlem er strøket.

Utleie av hyttene

Utleie i sommer har gått greit, med godt belegg fra uke 25 til uke 33.

Det har ikke vært utleie av hovedhytten.

Vakthold Ternevig

Vi fikk tildelt vakthold i Ternevig båthavn også i 2019.

Alle medlemmene ble oppfordret til å ta vakt i båthavna for å styrke økonomien. 13 medlemmer jobber 125 timer dugnad.

10 personer ble engasjert i betalt vakthold. Det ble en del utskiftninger av vaktene i løpet av sommeren, men gjennomføringen av vaktholdet gikk veldig bra. ABF fikk gode tilbakemeldinger fra båteiere og Småbåthavnene, Kristiansand Eiendom. Vaktholdet er fulgt opp av Bjørn Natvig og John Pedersen, også i år på dugnad.

Vi er også tildelt vakthold for 2020.

Styret oppfordrer medlemmer til å ta vakter for å styrke økonomien.



Arrangement:

- **Dugnader** ble gjennomført etter planen. I tillegg til vanlig vedlikehold så har arbeid med ny hovedhytte krevd en del arbeid for hyttekomiteen
- **St. Hans** ble arrangert lørdag 22.juni i nydelig vær. Arrangementet ble holdt på jordet nede med brygga/sjøboden. Denne ettermiddagen deltok mer enn 80 personer på Holmen med stort og smått. Det ble blant annet arrangert hinderløype, skattejakt, familiekviss, lotteri og utdeling av brus og pølser.
- **Rægefesten** ble arrangert lørdag 29. juni I strålende vær. Om lag 30 deltakere koste seg med ferske reker og passende tilbehør i glassene. God stemning og tema for kvelden var «hatt og parykk». Det ble arrangert kviss i finværet og i tillegg lotteri med flotte gevinster. Svein Terje Thorsen vant premie for beste hatt og parykk. Jan Erik Moen fikk i gang allsang både under måltidet og utover i de små timer.
- **Fiskekonkurransen** ble arrangert lørdag 17.august. Før arrangementet var det Havrafting for store og små. Det var totalt 8 båter som meldte seg på. Laurits Emil Lauritsen fikk pokalen for minste fisk til odel og eie

God innsats fra de fremmøtte. Resultater fiskekonkurransen:

Hvilling:

1. Kjell Løland 260 gr

Mest fisk:

1. Laurits Emil Lauritsen 18 stk.

2. Vestein Lauritsen 14 stk.

3. Vibeke Lauritsen og
Robin Løland 11 stk

Største fisk:

1. Robin Lauritsen 1170 gr

2. Laurits Emil Lauritsen 1050gr

3. Vestein Lauritsen 540 gr

Minste fisk:

1. Laurits Emil Lauritsen 10,3 cm

1. Vibeke Lauritsen 10,3 cm

- **Krabbefesten** ble arrangert lørdag 7. september. En fin avslutning på sesongen, vi var heldige med dagen, strålende sol nydelige krabber, god stemning og en flott gjeng.
- Arrangementskomiteen takker for innholdsrike og gode arrangementer – og ikke minst for god deltakelsen fra medlemmene.



Andre behandlede saker:

- Oppfølging av økonomi.
- Behandlet søknader om fritak dugnad.
- Medlemsopptak og slettinger
- Tildeling og oppfølging av utleie hytter.
- Planlegging og gjennomføring av arrangementer.
- Purring på utestående fordringer.
- Betingelser lån, fastrente
- Komite for hovedhytta
- Byggeforsikring
- Tinglysning av vann og strøm
- Oppfølging av saker fra forslagskasse.
- Erstatte flytebrygge med betongbrygge.
- Drift av hjemmesiden og Facebook grupper.
- ABF lotteri – kjempeinnsats av de ansvarlige
- Deltagelse i småbåthavnutvalget
- Drift av gjestehavna
- Forespørsel fra Camp Event – utleie av areal
- Fuglekassebygging Prestøya
- Henvendelser fra Lyngøya om støy fra holmen
- Henvendelse fra Palmesus
- Jubileumsfest

Det har vært et aktivt år for styret. Hovedfokus i år har vært arbeidet med ny hovedhytte og sikre god økonomistyring. Arbeidet med ny hovedhytte har gått fremover. Vi lyktes ikke å få den ferdig i 2019, men vi forventer at hytta blir ferdig til 8. juni. Dette blir et stort løft for foreningen!

For å lykkes med dette så er det kritisk at medlemmene stiller opp til dugnad i mai. Det handler om kjøkkenmontering, vasking, rydding og inventar.



Et medlem mistet sitt medlemskap som følge av en uønsket hendelse på holmen i sommer. I etterkant av dette har det tidligere medlemmet skrevet et klagebrev til plan og bygningsetaten hvor vedkommende har fremmet en rekke påstander for å ramme foreningen. Dette har styret måtte følge opp med dialog med etaten samt gi skriftlig tilsvar på mht tiltak på holmen. Saken har så langt ikke medført pålegg fra Kristiansand kommune.

Komiteene og de som har fått arbeidsoppgaver har jobbet bra. Styret takker for innsatsen som har vært lagt ned.

Styret takker for samarbeidet i året som har gått og ønsker alle medlemmer en ny og fortreffelig sesong, med mye båt og holmeliv i fred og fordragelighet.

Styret



Innstilling fra valgkomiteen:

Styret for 2020-2021 og andre utvalg:

Leder:	Richard Natvig	ikke på valg
Nestleder:	Atle Frivold	2 år
Sekretær:	John Pedersen	2 år
Kasserer:	Monica Moen	2 år
Styremedlem:	Kjell Dag Løland	ikke på valg
1.vara:	Gordon Natvig	1 år
2.vara:	Robert Wilhelmsen	1 år

Holmekomiteen (H.K):

Leder:	Kjell Dag Løland	ikke på valg
Medlem:	Svein Terje Thorsen	ikke på valg
Medlem:	Bjørn Bergsvik	2 år
Medlem:	Helge Knausen	1 år
Medlem:	Frode Lundgren	1 år

Arrangementskomitéen:

Leder:	Richard Natvig	Ikke på valg
Medlem:	Anne Beate Mørch Lykken	Ikke på valg
Medlem:	Viggo Hannås	2 år
Medlem:	Linda Lundevold	2 år
Medlem:	Morten Holm	2 år

Vaktsjef: John Pedersen

Revisorer: Tore Dahlin Ikke på valg
Helge Lundal 2 år

Valgkomitè: Bjørn Natvig Ikke på valg
Geir H. Ødegaard 2 år
Jens A Simonsen 2 år



Årsberetning fra Holmekomiteen 2019

Komiteen har bestått av følgende personer:

Leder: Dag Kjell Løland, medlemmer: Svein Terje Thorsen, Bjørn Bergsvik, Åse Hansen, Frode Lundgren

I 2019 har vært et svært aktivt år med utrolig mye dugnad.

Arbeidet med hovedhytta har vært en prioritert oppgave i 2019 og krevd veldig mye dugnad.

Til sammen har vi registrert ca 950 timer med dugnad på holmen i 2019

Ny terrasse til hoved hytta var en milepel som ble ferdig i 2019 og som krevde masse dugnad.

Bæring av masse materialer til hytta og ny terrasse, utrolig mange sekker med flyt sparkel mye tungt dugnadsarbeid.

Søppel fra hyttebygging transportert til land

Av annet normalt dugnadsarbeid på Holmen så kan følgende nevnes.

- Rydding, kvisting på holmen.
- Rengjøring og rydding av sjøbu og alle hytter.
- Diverse maling og beising.
- Montert betongflytebrygge med nye betongmoringer og nytt tauverk.
- Montert nye fortøyningspullerter
- Høytrykkspylt bryggen
- Montert en del av den gamle flytebryggen og flyttet stupebrett, nye tauverk til disse.

Sjøbua stengt. Jolle tatt opp og klargjort før vinteren. Vannet stengt.

Som leder av holmekomiteen så vil jeg takke alle komiteens medlemmer og alle som har bidratt med dugnad for en flott innsats i 2019.

Tusen takk

For Holmekomiteen:
Kjell Dag Løland



Årsberetning hyttekomite

Status ny hoved hytte pr 27.02.2020

I året som gikk ble utført masse arbeider innvendig hytta.

- Loftet med soverom er isolert, vegger og tak kledd med panel / plater.
- Golv er ferdig lagt.
- Elektrisk er ferdig med lys
- Gjenstår litt listverk

1 etasje

- Stue og kjøkken er ferdig isolert vegger og tak kledd med panel/ plater.
- Golv er ferdig avrettet.
- Elektrisk er ferdig med lys
- Delvis listet.

Toalettrom 2 stk.

- Ferdig isolert vegger og tak kledd med panel / plater.
- Golv er ferdig avrettet.

Toalett rom m/bad

- Isolert og klar for veggplater.
- Fliser skal legges.
- Vindfang gjenstår.

Kjøkkeninnredning gjenstår

Gjenstår gulv hele første etasje

Pipe er montert, det som gjenstår er å montere brannmursplater samt finpuss og montering av ovn.

Utvendig

- Terrasse er nærmest ferdig, gjenstående arbeid maling av rekkverk
- Litt maling gjenstår hytte og bod
- Ny hovedvannledning 32 mm er lagt fra sjøbod/brygge opp til hytte og må kobles til.
- For å få full utnyttelse/ kapasitet må det legges en 32mm ledning fra lyngøya og til sjøbod og kobles sammen der.
- Behov for bedre drenering av plen foran hoved hytte



Litt om Fremdrift 2020

Plan hytte ferdig innvendig fra snekker 30 april. Da gjenstår kun:

- Montering av kjøkken innredning
- Montering av trapp
- Montering av VVS utstyr
- Nedvask og rydding
- Plassering av senger og møbler

Klar til utleie når dugnadsarbeidet er ferdig

Mvh

Hyttekomiteen

Kjell Dag Løland

Helge Lundal



Rapport fra Lotterikomiteen

Sommerlotteri 2019.

Målet for ABF-sommerlotteri var å selge lodd for kroner 100.000.-

Total sum verdi premier planlagt ca. 30000.-

Inntekt for foreningen stipulert til ca. kr.70.000.-.

Vi har tiggert premier til lotteriet og det var premier for totalt ca. 60000.-

Loddbøker ble laget på kopianstalten. Loddselgere ble etablert og salget

startet 1.05-2019 og avsluttet 30.06-2019. Vi fikk totalt 39 loddselgere.

Stor takk til Alle som bidro med å selge lodd.

Trekningen var 6/7 - 2019 kl 12.00 på kontoret til Atle Frivold

Med vitner og revisor fra foreningen til stede.

Trekningen ble greit gjennomført og alle vinnere ble kontaktet.

Totalt antall lodd solgt 880 stk a kr 100 = 88000

+ pengestøtte fra et firma = 2000

Sum inntekter = 90000

Minus premier = 22235

Minus 2 gavekort til loddselgere = 1000

Overskudd til ABF = 66765

Lotteri og resultat meldt inn til lotteritilsynet.

Loddkomiteen

Kjell Dag Løland

Wicki Løland



Revisjonsrapport for A B F BÅTFORENING ORG. NR 975 583 678

Kristiansand 25.02.2020

Til årsmøtet i ABF.

Vi har gjennomført revisjon av regnskap og bilag for A B F Båtforening for 2019.

Vår kontroll er basert på stikkprøver og forsøkt rettet mot de poster/områder i regnskapet som vi vurderer som vesentlig og hvor det synes å være risiko for at feil kan oppstå.

Regnskapet viser et overskudd på kr. 72.647 som er høyere enn budsjettert overskudd på kr. 26.500.

Revisorene er av den oppfatningen at regnskapet er riktig ført og anbefaler årsmøtet å godkjenne dette.


Tore Dahlin


Turid Mørch

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter	2019	2018
3000 Nettoinntekt båthavnvakt	52 187	47 276
3100 Hytteavgift	27 950	24 500
3200 Kontingent	127 950	84 150
3213 Strøminntekter	1 509	3 030
3220 Dugnadspenger	16 000	19 200
3900 Salg av flytebrygge, m.m.	6 500	50
3910 Purregebyr	1 540	2 100
3911 Grasrotandel	18 775	14 898
Sum driftsinntekter	252 411	195 205
Driftskostnader		
6340 Strømutgifter	6 855	7 573
6600 Holmen rep./vedlikehold	32 231	79 076
6602 Service renseanlegg	1 10 941	0
6850 Styre/administrasjon	2 34 964	28 007
6860 Møter/arrangementer	4 169	8 706
7500 Forsikring/komm.avg./eiendomsskatt	24 612	22 456
7770 Bank og vippsgebyrer	297	1 405
Sum driftskostnader	114 070	147 224
DRIFTSRESULTAT	138 341	47 981
Finansposter		
8050 Renteinntekt bankinnskudd	5 328	5 451
8151 Renter lån 3060 81 22350	38 733	24 580
8154 Avdrag lån 3060 81 22350	32 289	0
Netto finansposter	(65 694)	(19 129)
ÅRSRESULTAT	72 647	28 852



Noter 2019

Note 1 – Service renseanlegg

Postene inneholder serviceavgift for 2018 og 2019. Fakturaen ble sendt til feil/inaktiv e-post adresse og kom derfor ikke frem til kasserer før etter at 2018 regnskapet var fremlagt for Årsmøte.

Note 2 – Styre/administrasjon

Posten inneholder godtgjørelse til styret med:

Leder Stig Hageland	kr	4000,-
Nestleder Atle Frivold	kr	1500,-
Styremedlem Helge Lundal	kr	0,-
Sekretær John Pedersen	kr	2000,-
Kasserer Monica Moen	kr	10000,-

Fra og med 2019 blir kostnadene til Årsmøte ført på denne kontoen. Tidligere år ble dette ført på kontoen for Møter/arrangementer.

Note 3 – Øvrig langsiktig gjeld

Postene består av lån i Spareskillingsbanken til bygging av ny hovedhytte.

Note 4 – Kunde- og leverandørfordringer

Kundefordringer består av ubetalte fakturaer på kontingent og dugnadsavgift.

Leverandørgjeld inneholder kun akonto innbetalt forskudd på strømforbruk. Innbetalt forskudd strømforbruk er gjeld til medlemmene inntil strømmen er forbrukt.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består hovedsakelig av innbetalt depositum på strømkabler, kr 56 950,-. Ved innlevering av uskadd strømkabel utbetales depositumet.

Balanse pr 31.12.2019

EIENDELER	2019	2018
ANLEGGSMIDLER		
Ny Hovedhytte	1 326 300	906 682
Renseanlegg	290 655	280 130
SUM ANLEGGSMIDLER	1 616 955	1 186 812
OMLØPSMIDLER		
Kundefordringer	4 9 430	(1 611)
Bankinnskudd, kontanter o.l.	806 160	1 107 425
SUM OMLØPSMIDLER	748 255	1 105 814
SUM EIENDELER	2 365 210	2 292 626
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	1 107 793	1 002 856
SUM EGENKAPITAL	1 107 793	1 002 856
GJELD		
Langsiktig gjeld	3 1 148 812	1 181 101
Leverandørgjeld	4 9 784	8 411
Annen kortsiktig gjeld	5 58 005	60 486
Skyldig merverdiavgift	40 836	39 771
SUM GJELD	1 257 417	1 289 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 365 210	2 292 626

REGNSKAP 2019 VS BUDSJETT 2019

Tekst	Faktisk hittil i Budsjett hittil Avvik		
	år	i år	
DRIFTSINNEKTER			
3000 - Vakthold båthavner	52187	40000	12187
3100 - Hytteavgift	27950	70000	-42050
3200 - Kontingentinntekter	127950	105000	22950
3213 - Strøminntekter	1509	3000	-1491
3220 - Dugnadspenger	16000	5000	11000
3900 - Salg av diverse, flytebrygge	6500	0	6500
3910 - Purregebyr	1540	0	1540
3911 - Grasrotandel	18775	15000	3775
SUM DRIFTSINNEKTER	252411	238000	14411
DRIFTSKOSTNADER			
6340 - Strøm	-6855	-9000	2145
6600 - Holmen rep./vedlikehold	-32231	-35000	2769
6602 - Vedl. renseanlegg	-10941	0	-10941
6660 - Budsjettreserve	0	-20000	20000
6850 - Styre/administrasjon	-34964	-30000	-4964
6860 - Møter/arrangementer	-4169	-10000	5831
7500 - Forsikring/komm.avg./eiendomsskatt	-24612	-23000	-1612
7770 - Bank og kortgebyrer	-298	-1500	1203
SUM DRIFTSKOSTNADER	-114070	-128500	14430
Driftsresultat	138341	109500	28841
FINANSPOSTER			
8050 - Annen renteinntekt	5328	2000	3328
8151 - Renter/Avdrag lån 3060 81 22350	-71022	-85000	13978
Sum FINANSPOSTER	-65694	-83000	17306
RESULTAT ETTER FINANSPOSTER	72647	26500	46147